

РФ
ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
СРЕДНЕАХТУБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГОРОД КРАСНОСЛОБОДСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 апреля 2021 г.

№207

О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области

В соответствии со статьями 8, 24, 31, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 №31-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании закона Волгоградской области от 29.05.2018 г. №2-ОД (в ред. от 04.04.2019) «О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области», руководствуясь Уставом городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, п о с т а н о в л я ю:

1. Создать комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области и утвердить ее состав (прилагается).

2. Утвердить Положение о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области (прилагается).

3. Утвердить порядок учета предложений граждан при подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области (прилагается).

4. Признать утратившим силу постановление администрации городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района от 28.03.2012 №5 19 «О создании комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки населенных пунктов городского поселения г. Краснослободск».

5. Признать утратившим силу постановление администрации городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района от 18.03.2015 №292 «О внесении изменений в постановление администрации городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района от 28.03.2012 №5 19 «О создании комиссии по подго-

товке проектов правил землепользования и застройки населенных пунктов городского поселения г. Краснослободск.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в районной газете «Звезда».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района С.В. Гришина.

Глава городского поселения
Г. Краснослободск



Н.В. Семилетов

Утвержден
постановлением администрации
городского поселения г. Красно-
слободск Среднеахтубинского
муниципального района
от 30.04.2021 г. № 07

**Состав комиссии по подготовке проекта правил землепользования и
застройки на территории городского поселения г. Краснослободск
Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области**

Гришин Сергей
Васильевич

- заместитель главы администрации город-
ского поселения г. Краснослободск Сред-
неахтубинского муниципального района,
председатель комиссии;

Федина Екатерина
Ивановна

- начальник отдела архитектуры и муници-
пального имущества администрации го-
родского поселения г. Краснослободск
Среднеахтубинского муниципального рай-
она, заместитель председателя комиссии;

Тыщенко Мария
Сергеевна

- ведущий специалист по градостроительст-
ву МКУ «АИХЭО- Краснослободск», секре-
тарь комиссии;

Шестопалова Анна
Павловна

ведущий специалист по муниципальному
имуществу городского поселения г. Крас-
нослободск

Конотопов Кирилл
Александрович

- ведущий специалист – юрист городского
поселения г. Краснослободск ;

Федин Владимир
Евгеньевич

- ведущий специалист по ГОиЧС МКУ
«АИХЭО- Краснослободск» администрации
городского поселения г. Краснослободск
Среднеахтубинского муниципального рай-
она

Утверждено
постановлением администрации
городского поселения
г. Краснослободск
Среднеахтубинского
муниципального района
от 30.04. 2021г. №07

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области.

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области (далее - комиссия).

1.2. Комиссия является постоянно действующим органом городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района по рассмотрению вопросов градостроительной деятельности, в части разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, а также разработки документов территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, а именно:

- местных нормативов градостроительного проектирования;
- правил землепользования и застройки городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района (далее – Правила);
- генерального плана городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района (далее – Генплан);
- документации по планировке территории.

1.3. Комиссия осуществляет свою деятельность на основании настоящего Положения, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Волгоградской области от 07.06.2018 № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области" и на основании Устава Среднеахтубинского муниципального района.

2. Полномочия комиссии

2.1. В полномочия комиссии входит:

2.1.1. Рассмотрение проектов документов территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории.

2.1.2. Решение вопросов применения Правил.

2.1.3. Рассмотрение предложений заинтересованных лиц о внесении изменений в Правила и Генплан.

2.1.4. Рассмотрение предложений заинтересованных лиц о разработке документации по планировке территории.

2.1.5. Рассмотрение заявлений правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и лиц, заинтересованных в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области.

2.1.6. Подготовка рекомендаций главе администрации городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района на основании заключений о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.1.7. Осуществление иных функций в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2.1.8. Организация публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности.

3. Основные функции Комиссии

3.1. Обеспечивает сбор, обобщение информации и выработку предложений по вопросам, указанным в п. 1.2.

3.2. Осуществляет контроль учета мнения населения при проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности.

3.3. Комиссия проводит публичные слушания или общественные обсуждения в случаях и порядке, определенном Уставом городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района и нормативно-правовым актом Думы городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района.

3.4. Итоговые материалы по результатам публичных слушаний или общественных обсуждений готовятся комиссией.

4. Требования к составу и порядку деятельности Комиссии

4.1. Комиссия формируется в составе председателя комиссии, заместителя председателя комиссии, секретаря и членов комиссии.

В состав комиссии включаются представители:

- 1) представительного органа муниципального образования;
- 2) местной администрации муниципального образования.

4.2. В состав комиссии также по согласованию могут включаться представители:

- 1) органов государственного контроля (надзора);
- 2) уполномоченного органа;
- 3) организаций и индивидуальных предпринимателей, основным видом деятельности которых является строительство или деятельность в сфере архитектуры;
- 4) иных заинтересованных лиц.

4.3. Численность членов комиссии должна составлять не менее 4 человек.

4.4. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний.

4.5. Заседание комиссии считается правомочным, если в нем принимают участие более половины ее членов.

4.6. Члены комиссии участвуют в заседании лично. В случае невозможности участия члена комиссии на заседании он имеет право изложить свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме.

4.7. Руководство деятельностью комиссии осуществляет председатель комиссии.

4.8. Заседания комиссии в случае отсутствия председателя комиссии проводятся заместителем председателя комиссии.

4.9. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов от числа членов комиссии, присутствующих на заседании, путем открытого голосования. При равенстве голосов голос председательствующего на заседании комиссии является решающим.

4.10. Заседание комиссии оформляется протоколом, в котором отражаются вопросы, внесенные на рассмотрение комиссии, а также принятые по ним решения и рекомендации.

Протокол заседания комиссии подписывается председательствующим на заседании комиссии и секретарем комиссии.

5. Финансовое и материально-техническое обеспечение деятельности комиссии

5.1. Члены комиссии осуществляют свою деятельность на безвозмездной основе.

5.2. Техническое обеспечение деятельности возлагается на администрацию городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района.

5.3. Администрация городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района предоставляет комиссии необходимые помещения для проведения заседаний, хранения документов.