

**РФ**  
**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**СРЕДНЕАХТУБИНСКИЙ РАЙОН**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
**ГОРОД КРАСНОСЛОБОДСК**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

---

от «24» 02 2025г. № 44

«Об утверждении доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории городского поселения г. Краснослободск в 2024 году, доклада о результатах правоприменительной практики при осуществлении муниципального жилищного контроля в 2024 году на территории городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области»

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Решением Думы городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области № 36/122 от 4 августа 2021года «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области» (в ред. от 24.12.2021г. № 43/155, от 2.12.2022г. № 55/202, от 27.06.2023г. № 65/241, от 20.11.2024г. № 3/18), Решением Думы городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области № 36/123 от 4 августа 2021года «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области» (в ред. от 24.12.2021г. № 43/158, от 15.12.2022 г. № 56/203, от 22.09.2023г. № 69/257, от 23.07.2024г. № 83/305):

1. Утвердить доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории городского поселения г. Краснослободск в 2024 году (Приложение 1).

2. Утвердить доклад о результатах правоприменительной практики при осуществлении муниципального жилищного контроля в 2024 году на территории городского поселения г. Краснослободск (Приложение 2).

4. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

5. Опубликовать распоряжение на сайте администрации городского поселения г. Краснослободск в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава городского  
поселения г. Краснослободск



Н.В.Семилетов

**Доклад о результатах правоприменительной практики  
при осуществлении муниципального контроля  
на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве  
на территории городского поселения город Краснослободск в 2024 году**

Администрация городского поселения г.Краснослободск Среднеахтубинского района Волгоградской области осуществляет муниципальный контроль на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории городского поселения г.Краснослободск Среднеахтубинского района Волгоградской области».

Порядок организации и осуществления муниципального контроля установлен Положением о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории городского поселения г.Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, утвержденным решением Думы городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области от 4 августа 2021 года № 36/122 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории городского поселения город Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области» (в ред. от 24.12.2021г. № 43/155, от 02.12.2022г. № 55/202, от 27.06.2023г. № 65/241, от 20.11.2024г. № 3/17)

Предметом муниципального контроля является:

1) Соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами (далее - контролируемые лица) обязательных требований:

а) в области автомобильных дорог и дорожной деятельности, установленных в отношении автомобильных дорог местного значения:

- к эксплуатации объектов дорожного сервиса, размещенных в полосах отвода и (или) придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования;

- к осуществлению работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных дорожных сооружений на них (включая требования к дорожно-строительным материалам и изделиям) в части обеспечения сохранности автомобильных дорог;

б) установленных в отношении перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, не относящихся к предмету федерального государственного контроля (надзора) на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в области организации регулярных перевозок;

в) исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

Объектами муниципального контроля (далее – объект контроля) являются:

1) Деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие):

а) деятельность по перевозке пассажиров и грузов автомобильным транспортом и городским наземным транспортом, в том числе деятельность по организованной перевозке группы детей автобусами, деятельность по перевозке опасных грузов, а также деятельность по перевозке пассажиров и грузов для собственных нужд (за исключением деятельности по перевозкам пассажиров и иных лиц автобусами);

б) деятельность по перевозке пассажиров и иных лиц автобусами, подлежащая лицензированию;

в) деятельность по оказанию услуг автовокзалами, автостанциями;

г) деятельность по осуществлению работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования;

д) деятельность по использованию полос отвода и (или) придорожных полос автомобильных дорог общего пользования местного значения;

2) Результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе продукция (товары), работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования:

а) внесение платы за проезд по платным автомобильным дорогам общего пользования, платным участкам таких автомобильных дорог;

б) внесение платы в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам общего пользования местного значения транспортными средствами, имеющими разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн;

в) дорожно-строительные материалы, указанные в приложении №1 к техническому регламенту Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» (ТР ТС 014/2011);

г) дорожно-строительные изделия, указанные в приложении №2 к техническому регламенту Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» (ТР ТС 014/2011).

3) Здания, помещения, сооружения, линейные объекты, территории, земельные участки, оборудование, устройства, предметы, материалы, транспортные средства, другие объекты, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются, к которым предъявляются обязательные требования (далее - производственные объекты):

а) остановочный пункт, в том числе расположенный на территории автовокзала или автостанции;

б) транспортное средство;

в) автомобильная дорога общего пользования местного значения и искусственные дорожные сооружения на ней;

г) примыкания к автомобильным дорогам местного значения, в том числе примыкания объектов дорожного сервиса;

д) объекты дорожного сервиса, расположенные в границах полос отвода

и (или) придорожных полос автомобильных дорог общего пользования местного значения;

е) придорожные полосы и полосы отвода автомобильных дорог общего пользования.

При осуществлении муниципального контроля (профилактических мероприятий) система оценки и управления рисками не применялась, плановые контрольные (надзорные) мероприятия не проводились.

В 2024 году контрольные (надзорные) мероприятия в рамках осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории городского поселения г.Краснослободск не проводились в связи с мораторием, установленным Постановлением Правительства РФ от 10 марта 2023 года № 372 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившим силу отдельного положения акта Правительства Российской Федерации».

В 2024 году проводились профилактические мероприятия в виде информирования.

**Доклад о результатах правоприменительной практики  
при осуществлении муниципального жилищного контроля в 2024 году  
на территории городского поселения г. Краснослободск  
Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области**

Настоящий доклад о результатах правоприменительной практики при осуществлении муниципального жилищного контроля Администрации городского поселения г. Краснослободск за 2024 год подготовлен во исполнение частей 2 статьи 47 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Муниципальный жилищный контроль осуществляется Администрацией городского поселения г. Краснослободск.

При реализации функций по осуществлению муниципального контроля Администрация городского поселения г. Краснослободск руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, а также:

- Жилищным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации";
- Решением Думы городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области от 4 августа 2021 года № 36/125 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области» (в ред. от 24.12.2021г. №43/158, от 15.12.2022г. №56/203, от 22.09 2023 г. № 69/257, от 23.07.2024г. № 83/305);
- Постановлением Администрации городского поселения г.Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области от 5 декабря 2023 № 899 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского поселения г.Краснослободск на 2024 год».

Порядок организации и осуществления муниципального жилищного контроля установлен Положением о муниципальном жилищном контроле на территории городского поселения г.Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, утвержденное Думой городского поселения г.Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области 4 августа 2021 года № 36/125 (в ред.

от 24.12.2021г. №43/158, от 15.12.2022г. №56/203, от 22.09 2023 г. № 69/257, от 23.07.2024г. № 83/305).

Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда:

1) требований к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

2) требований к формированию фондов капитального ремонта;

3) требований к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

4) требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

5) правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

6) правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения;

7) правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

8) требований энергетической эффективности и оснащённости помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

9) требований к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами информации в системе;

10) требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

11) требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования.

Объектами муниципального контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, к которым предъявляются обязательные требования в сфере жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда;

2) результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования в сфере жилищного

законодательства, законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда;

3) здания, помещения, сооружения, оборудование, устройства, предметы, материалы и другие объекты, которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования в сфере жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда (далее - производственные объекты).

Учет объектов контроля осуществляется посредством создания единого реестра контрольных мероприятий и иных государственных и муниципальных информационных систем путем межведомственного информационного взаимодействия. Учет объектов контроля осуществляется с использованием информационной системы.

В 2024 году контрольные (надзорные) мероприятия в рамках осуществления муниципального жилищного контроля не проводились в связи с мораторием, установленным Постановлением Правительства РФ от 10 марта 2022 № 336 "Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля", и в связи с отсутствием оснований для проведения контрольных (надзорных) мероприятий.

В целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда, муниципальным жилищным инспектором осуществляются мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований в соответствии с Программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2024 год, утверждённой постановлением Администрации городского поселения г.Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области от 5 декабря 2023 года № 899. В соответствии с указанной программой, при проведении профилактических мероприятий в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не выявлено нарушений обязательных требований, установленных жилищным законодательством.

К примеру, к нарушениям обязательных требований относится несоблюдение:

- порядка принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о выборе юридического лица независимо от организационно-правовой формы или индивидуального предпринимателя, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

- нарушение правил содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения;

- правил предоставления коммунальных услуг в многоквартирных домах и жилых (нежилых) помещениях;

- по энергосбережению, повышению энергетической эффективности и оснащённости многоквартирных домов и жилых помещений домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

- правил пользования муниципальными жилыми (нежилыми) помещениями нанимателями и членами их семей, пользователями нежилых помещений, за использованием жилых (нежилых) помещений по целевому назначению и своевременной подготовкой их к сезонной эксплуатации.

Методическая работа с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями проводится на постоянной основе.

В 2024 году осуществлялось информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством:

- разъяснительной работы в средствах массовой информации;

-направления рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения новых обязательных требований.

Протоколы об административных правонарушениях не составлялись. В органы прокуратуры не обращались. В судебные органы не обращались.

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по муниципальному жилищному контролю на территории городского поселения г.Краснослободск не привлекались. Деятельность муниципального жилищного контроля в 2024 году и последующие годы также будет направлена на профилактику рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского поселения г.Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области.

В целях недопущения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда рекомендуем юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим либо планирующим осуществлять деятельность на территории городского поселения г.Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, в порядке самоконтроля ознакомиться с информацией о проведении муниципального жилищного контроля, размещенной на официальном сайте администрации городского поселения г.Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области и соблюдать требования действующего законодательства.