

РФ
ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
СРЕДНЕАХТУБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГОРОД КРАСНОСЛОБОДСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 октября 2021 года

№500

О назначении публичных слушаний

Рассмотрев заявления Малышева Романа Николаевича, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, правилами землепользования и застройки городского поселения г. Краснослободск, порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности на территории городского поселения г. Краснослободск, Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, утвержденным решением Думы городского поселения г. Краснослободск от 18.12.2019 № 8/26, постановлением администрации городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области от 23.11.2018 № 464 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», Уставом городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района,

п о с т а н о в л я ю:

1. Провести с 19 октября 2021 года по 02 ноября 2021 года публичные слушания по инициативе Малышева Р.Н. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства строительства на земельном участке с кадастровым номером 34:28:100005:575, расположенном по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск, ул. Астраханская, 17, в части уменьшения минимальных отступов стен объекта капитального строительства до 1,0м со стороны земельного участка с кадастровым номером 34:28:10005:187, расположенный по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск, ул. Астраханская, 15 и земельного участка с кадастровым номером 34:28:10005:574, расположенный по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск, ул. Астраханская, 19 в целях определения места допустимого размещения зданий,

строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений в соответствии с утвержденным порядком.

2. Собрание участников публичных слушаний назначить на 02.11.2021г в 17-00 часов в здании администрации городского поселения г. Краснослободск по ул. Октябрьская, 22 в библиотеке.

3. Определить комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области организатором проведения публичных слушаний.

4. Утвердить план мероприятий по проведению публичных слушаний по проекту решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» для земельного участка с кадастровым номером 34:28:100005: 575.

5. Малышеву Р.Н. обеспечить публикацию оповещения о начале публичных слушаний в районной газете «Звезда».

6. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения
г. Краснослободск



Н.В. Семилетов

Утвержден постановлением администрации
Городского поселения г. Краснослободск
Среднеахтубинского муниципального района
от 14.10.2021года №500

ПЛАН

мероприятий по проведению публичных слушаний по проекту
решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительст-
ва, реконструкции объекта капитального строительства «индивиду-
альный жилой дом» для земельного участка с кадастровым номером
34:28:100005:575

№ п/п	Перечень мероприятий	Дата, время мероприятия	Ответственные
1.	Ознакомление с экспози- цией	<u>на официальном сайте</u> <u>администрации городского поселения</u> <u>г. Краснослободск</u> <u>http://krasnoslobodsk-</u> <u>admin.ru</u> <u>информационные стенды на 1 этаже в</u> <u>здании администрации городского</u> <u>поселения г. Краснослободск с даты</u> <u>опубликования проекта решения по</u> <u>02.11.2021.</u>	комиссия по зем- лепользованию и застройке город- ского поселения г. Краснослободск
2.	Собрание для участников публичных слушаний	<u>02.11.2021 в 17:00</u> по адресу: <u>г. Краснослободск, ул.</u> <u>Октябрьская, 22 – библиотека.</u>	комиссия по зем- лепользованию и застройке город- ского поселения г. Краснослободск
3.	Прием предложений и замечаний от участников публичных слушаний	<u>с даты опубликования проекта</u> <u>по 02.11.2021-</u> по электронной почте: <u>k.slob.adm@yandex.ru-</u> почтой в бумажном виде по адресу: 404162 Волгоградская область, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск. Ул. Октябрьская, 22. - через ящик для приема документов, установленный на входной двери здании администрации.	комиссия по зем- лепользованию и застройке город- ского поселения г. Краснослободск

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний

Наименование проекта:

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 34:28:100005:575, расположенном по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск, ул. Астраханская, 17, в части уменьшения минимальных отступов стен объекта капитального строительства до 1,0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 34:28:10005:187, расположенный по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск, ул. Астраханская, 15 и земельного участка с кадастровым номером 34:28:10005:574, расположенный по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск, ул. Астраханская, 19 в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений в соответствии с утвержденным порядком.

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте администрации городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района в разделе «Градостроительство, публичные слушания».

Порядок и сроки проведения публичных слушаний:

Порядок проведения публичных слушаний определен постановлением администрации городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района от 14.10.2021 г. № 500, порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности на территории городского поселения г. Краснослободск, Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, утвержденным решением Думы городского поселения г. Краснослободск от 18.12.2019 № 8/26, публичные слушания будут проводиться с 19 октября 2021 года по 02 ноября 2021 года.

Место и дата открытия экспозиции проекта: г. Краснослободск, ул. Октябрьская, 22, администрация городского поселения: г. Краснослободск, информационный стенд с 19 октября 2021 года по 02 ноября 2021 года.. Сроки проведения экспозиции проекта с 01 октября 2021 года по 19 октября 2021 года.

Дни и часы, в которые возможно посещение с 19 октября 2021 года по 02 ноября 2021 года – с 08:00 до 17:00 час.

Порядок, срок и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:

Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен проект, правообладатели находящихся в

границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект.

В соответствии с правилами землепользования и застройки городского поселения г. Краснослободск земельный участок и объект капитального строительства расположены в территориальной зоне Ж-1 – зона застройки индивидуальными малоэтажными жилыми домами.

В период с 01 октября 2021 года по 19 октября 2021 года участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения с 19 октября 2021 года по 02 ноября 2021 года и замечания, касающиеся проекта:

- по электронной почте: k.slob.adm@yandex.ru
- почтой в бумажном виде по адресу: 404162 Волгоградская область, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск. Ул. Октябрьская, 22.
- через ящик для приема документов, установленный на входной двери здании администрации,

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Собрание участников публичных слушаний назначить на 02.11.2021г в 17-00 часов в здании администрации городского поселения г. Краснослободск по ул. Октябрьская, 22

Идентификация участников публичных слушаний осуществляется по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск, ул. Октябрьская, 22, администрация городского поселения г. Краснослободск, понедельник – четверг – с 08:00 до 17:00 час.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют следующие сведения о себе (с приложением документов, подтверждающих указанные сведения):

- фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц;
- наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.